

Uchwała Nr LXV/1403/2022
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 12 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1
i art. 131 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

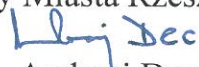
Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu Gminy Miasto
Rzeszów, położonej w Rzeszowie przy ul. Malowniczej, oznaczonej jako działka
nr 1638/3, o pow. 0,0291 ha, objęta KW RZ1Z/00097640/0 obr. 210,
w ramach odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna
nr 1638/11 o pow. 0,0206 ha, obr. 210, objętą KW RZ1Z/00120538/3, nabytą
z mocy prawa przez Gminę Miasto Rzeszów na podstawie ostatecznej decyzji
Prezydenta Miasta Rzeszowa GE-II-6831.58.2021 z dnia 23.03.2021 r. o podziale
nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości
zamiennej w ramach odszkodowania.

Prezydent Miasta Rzeszowa decyzją GE-II-6831.58.2021 z dnia 23.03.2021 r. orzekł o podziale nieruchomości i działka nr 1638/11 obr. 210 wydzielona pod drogę publiczną (oznaczoną na rysunku Planu symbolem KDD.6) z nieruchomości objętej na wniosek właścicieli podziałem, przeszła na własność Gminy Miasto Rzeszów z dniem kiedy decyzja stała się ostateczna tj. 9.04.2021 r. zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.)

Na podstawie art. 131 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w ramach odszkodowania, właścicielowi wywłaszczonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. Nieruchomość zamienną przyznaje się z zasobu nieruchomości odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego, na rzecz której została przejęta nieruchomość drogową. Właściciel przejętej nieruchomości drogowej wystąpił do tut. Organu o przyznanie w zamian za należne odszkodowanie nieruchomości zamiennej. Mając na względzie powołane wyżej przepisy oraz słuszny interes Strony, proponuje się w ramach odszkodowania przyznać nieruchomość zamienną stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, opisaną w § 1 niniejszej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

1588

1587

1583

1581

1578

Województwo: podkarpackie

Powiat: m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów

Obręb: BIAŁA

**Wyrys z mapy
Skala 1:1000**

1630

1631

1632

1633

1656/4

Nieruchomość zamiennna

1635/3

1635/4

Nieruchomość przejęta z mocy prawa

1638/10

1638/11

1638/12

1638/3

1638/4

1638/8

1638/8

1638/9

111

1653

MN.15

1639

1655/1

KDD.6

1641

1655/2

1652

Trasa projektowana dla drogi objazdowej w m. Rzeszów

1643

1644

E4

1651/3

1651/1

1662/5

1645/2

1650/4

1650/5

1663

1650/3

17

1662/6

1650/1
1m2
18

1650/2
1m2
16

1m2
14

ul. Malownicza

1668/2

1647/1

1647

Załącznik do Uchwały Nr LXV/1403/2022
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 12 lipca 2022 r.

295/4

295/3

294/6

294/7

295/1

295/5

295/6

295/7